



ШЕРЕМЕТЬЕВО
МОСКВА КАРГО

ОФИСНЫЙ ЦЕНТР
ШЕРЕМЕТЬЕВО «МОСКВА КАРГО»
ПРИГЛАШАЕТ АРЕНДАТОРОВ

Расположение



УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

До Грузового терминала
«Москва Карго»

360 м 3 МИН

До Международного
Аэропорта Шереметьево,
терминалы В и С

990 м 14 МИН

До Шереметьевской
таможни

460 м 6 МИН



Офисный центр ШЕРЕМЕТЬЕВО «МОСКВА КАРГО»

Офисный центр
Шереметьево «Москва Карго» -
новый современный комплекс класса В+

Ввод в эксплуатацию
декабрь 2019 года

Открытие для арендаторов
1 квартал 2020 года



Администрация
Москва Карго



Представительства
авиакомпаний



Офисы экспедиторов
и грузовых агентов



Высококачественная
отделка



Круглосуточный
ресепшен



Кафе



Паркинг



Вендинговые
аппараты



Конференц-зал



Переговорные
комнаты

Характеристики объекта

Класс
Бизнес-центра

B+

Общая
площадь

10 683 м²

Площадь офисных
помещений в аренду

5 509 м²

Офисы

25-700 м²

Высота
этажа

3,5 м

Открытый
паркинг

200 мест





**Два источника
электропитания**



Центральное водоснабжение
и теплоснабжение



Центральная система
кондиционирования
и вентиляции



Современные
инженерные системы

- **Телекоммуникация:
Вектортел, Авелаком,
МегаФон (на выбор Арендатора)**

- Широкополосный интернет
- Wi-Fi в общественных зонах



Режим работы – 24/7



Комплекс противопожарной
безопасности Siemens
Cerberus PRO



Видеонаблюдение



Круглосуточный
пост охраны



Возможность
организации СКУД

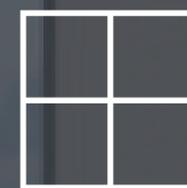
Помещения для аренды

Базовая арендная
ставка

1900 р./м²

(без НДС)

Эксплуатационные расходы
и коммунальные платежи
включены в базовую
арендную ставку



Большая площадь
остекления



Кондиционирование

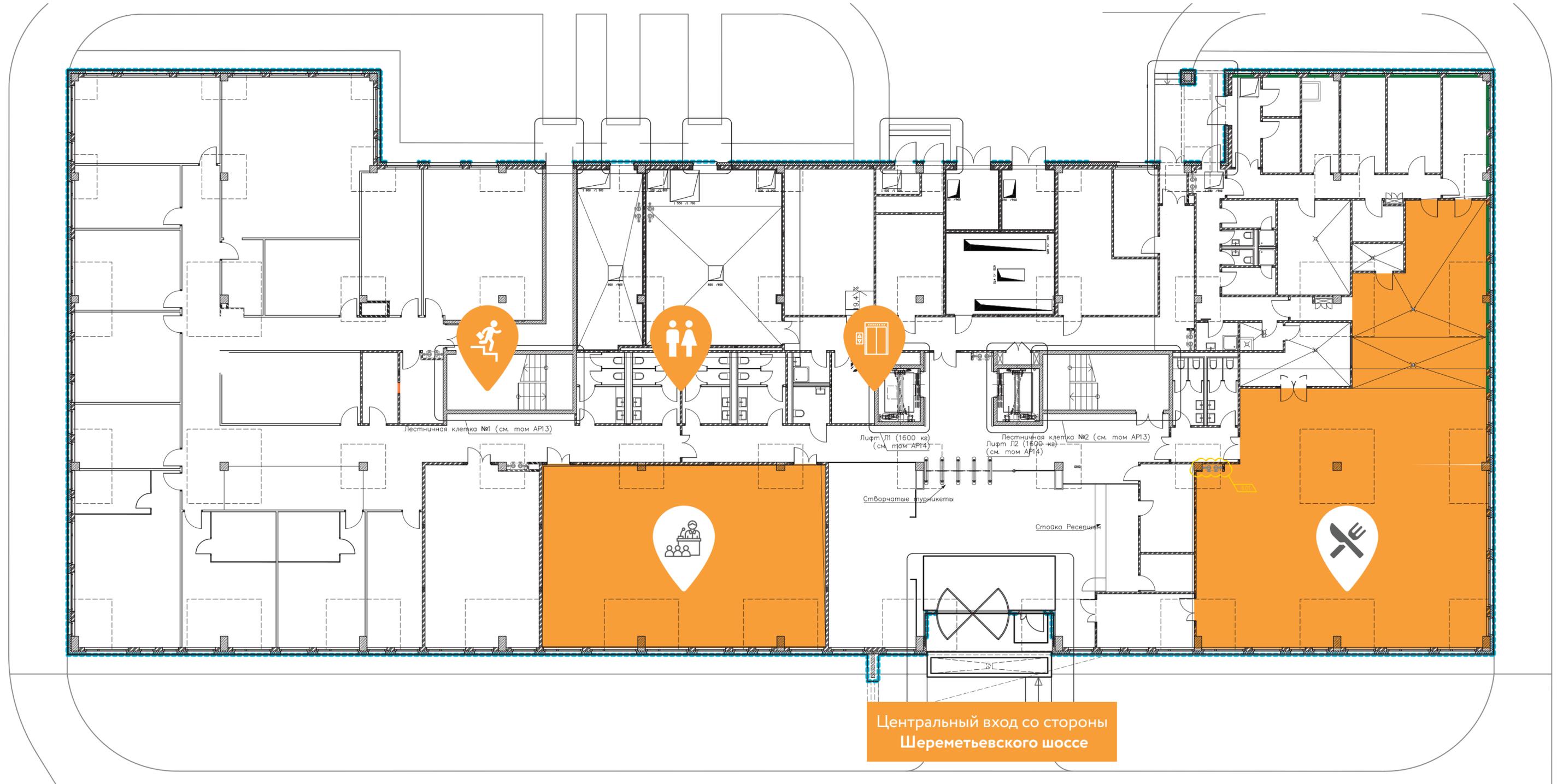


Перегородки для офиса
из алюминиевого
каркаса и ГКЛ



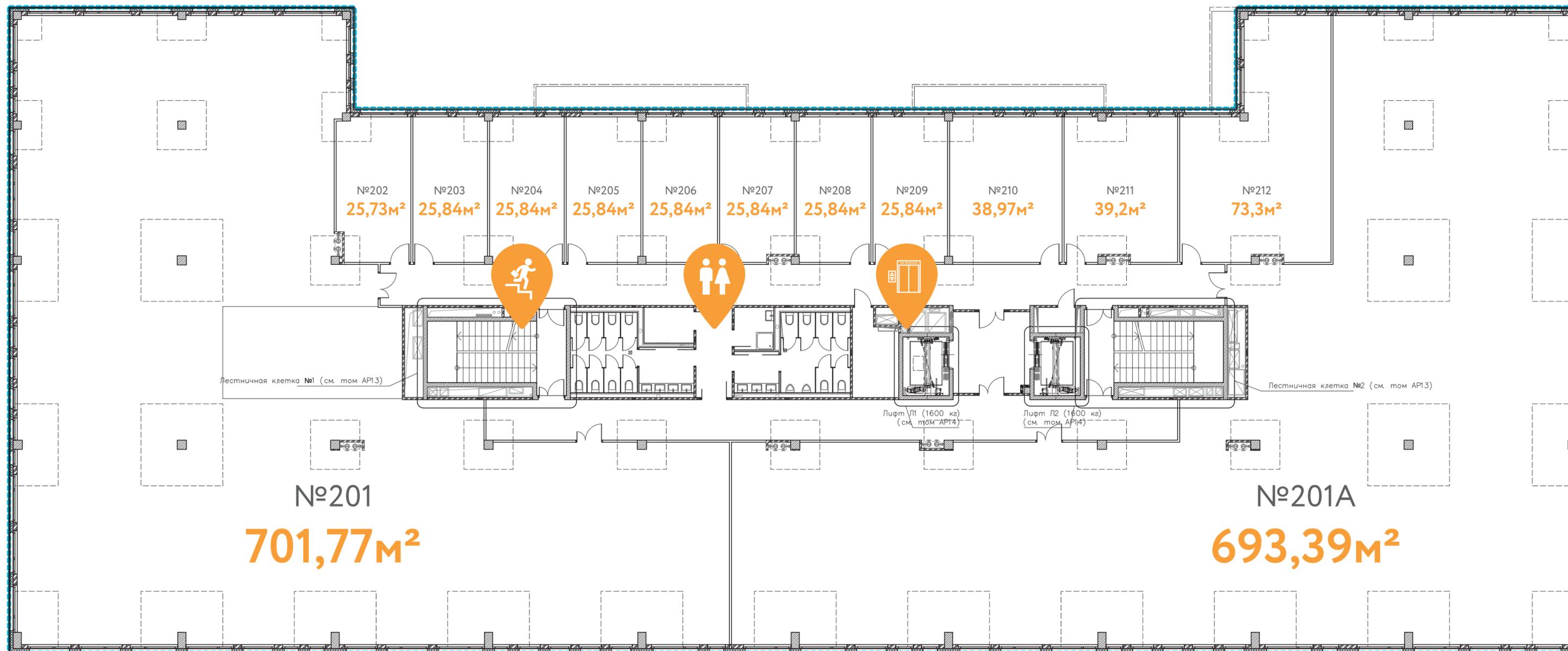
Светодиодное
освещение

1 этаж



2 этаж

Офисы в аренду



3 этаж

Офисы в аренду



4 этаж

Офисы в аренду



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В НАШ ОФИСНЫЙ ЦЕНТР!

Константин Симаев

+7 (495) 737 60 60 доб.3001

+7 (929) 637 14 54

KSimaev@moscow-cargo.com

Светлана Никитина

+7 (495) 737 60 60 доб. 2200

+7 (929) 637 14 54

SNikitina@moscow-cargo.com